Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2010 г. N 4646

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ,

ИЗ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ ДО 31.05.2013 АВАРИЙНЫМИ И

ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ (ВЕТХИМИ И НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ)

И РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НЕ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ

ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА" НА 2011 - 2018 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска  от 22.03.2011 [N 2411](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C9DE848F6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 28.06.2011 [N 5477](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C9DC868B6A2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 16.10.2012 [N 10469](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C8D3868E6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H),  от 30.12.2013 [N 12443](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 29.12.2014 [N 11515](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CADC828F632BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 27.04.2015 [N 3158](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DB878D6A2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H),  от 02.09.2015 [N 5490](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5D88586682BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 16.12.2015 [N 7153](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DE8D8C622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 15.01.2016 [N 77](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DD828E6F2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H),  от 27.07.2016 [N 3316](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C4DA81876D2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 27.12.2016 [N 6042](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C4DE828A6B2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 06.09.2017 [N 4152](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB868D6C29F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337C0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH),  от 27.12.2017 [N 5762](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB81876327F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337C0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH), от 03.07.2018 [N 2402](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA848A6B23F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337C0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH), от 29.12.2018 [N 4784](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA81886820F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337C0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH)) |  |

В целях улучшения жилищных условий жителей города Новосибирска, проживающих в аварийном жилищном фонде, в соответствии с [Уставом](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB81876D24F583918B03D2D32840D7DFF9E2DA033A0632781A89A806n9BFH) города Новосибирска постановляю:

1. Утвердить ведомственную целевую [программу](#P40) "Переселение граждан, проживающих в городе Новосибирске, из жилых домов, признанных до 31.05.2013 аварийными и подлежащими сносу (ветхими и непригодными для проживания) и расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства" на 2011 - 2018 годы (приложение).

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 16.10.2012 [N 10469](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C8D3868E6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818357250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 27.04.2015 [N 3158](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DB878D6A2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818357250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 06.09.2017 [N 4152](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB868D6C29F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337F0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH))

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановлением возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Ксензова А.Е.

Исполняющий обязанности

мэра города Новосибирска

А.Е.КСЕНЗОВ

Приложение

Утверждено

постановлением

мэрии города Новосибирска

от 18.11.2010 N 4646

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ,

ИЗ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ ДО 31.05.2013 АВАРИЙНЫМИ И

ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ (ВЕТХИМИ И НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ)

И РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НЕ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ

ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА" НА 2011 - 2018 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска  от 22.03.2011 [N 2411](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C9DE848F6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 28.06.2011 [N 5477](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C9DC868B6A2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 16.10.2012 [N 10469](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C8D3868E6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818347250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H),  от 30.12.2013 [N 12443](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 29.12.2014 [N 11515](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CADC828F632BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 27.04.2015 [N 3158](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DB878D6A2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818347250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H),  от 02.09.2015 [N 5490](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5D88586682BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 16.12.2015 [N 7153](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DE8D8C622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 15.01.2016 [N 77](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DD828E6F2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H),  от 27.07.2016 [N 3316](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C4DA81876D2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 27.12.2016 [N 6042](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C4DE828A6B2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013818367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 06.09.2017 [N 4152](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB868D6C29F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337E0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH),  от 27.12.2017 [N 5762](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB81876327F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337C0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH), от 03.07.2018 [N 2402](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA848A6B23F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337C0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH), от 29.12.2018 [N 4784](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA81886820F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337C0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH)) |  |

1. Паспорт

ведомственной целевой программы "Переселение граждан,

проживающих в городе Новосибирске, из жилых домов,

признанных до 31.05.2013 аварийными и подлежащими сносу

(ветхими и непригодными для проживания) и расположенных

на земельных участках, не предоставленных для

осуществления строительства" на 2011 - 2018 годы

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB868D6C29F583918B03D2D32840D7CDF9BAD601381833700FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH) мэрии г. Новосибирска

от 06.09.2017 N 4152)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование ведомственной целевой программы | Ведомственная целевая программа "Переселение граждан, проживающих в городе Новосибирске, из жилых домов, признанных до 31.05.2013 аварийными и подлежащими сносу (ветхими и непригодными для проживания) и расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства" на 2011 - 2018 годы (далее - Программа) |
| Разработчик Программы | Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска |
| Цели, задачи, целевые индикаторы Программы | Цели:  обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, благоустроенными жилыми помещениями;  ликвидация аварийного жилищного фонда.  Задачи:  разработка правовых и методологических механизмов реализации программных мероприятий;  организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в городе Новосибирске;  формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда;  снос расселенных аварийных жилых домов.  Целевые индикаторы:  количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (человек);  количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда (семей);  общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (кв. м);  общая площадь расселенных и снесенных аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013 (кв. м);  количество расселенных аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013, расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства (домов) |
| Исполнители мероприятий Программы | Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска;  администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;  муниципальное казенное учреждение города Новосибирска "Городское жилищное агентство";  муниципальное казенное учреждение города Новосибирска "Управление капитального строительства" |
| Ответственный исполнитель Программы | Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска |
| Сроки реализации Программы | 2011 - 2018 годы |
| Объем финансирования Программы | Объем финансирования Программы (без учета средств в рамках реализации на территории города Новосибирска Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A47EE3CC4D88FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства") составляет 1710053,3 тыс. рублей, в том числе:  2011 год - 233864,5 тыс. рублей;  2012 год - 60955,4 тыс. рублей;  2013 год - 287607,6 тыс. рублей;  2014 год - 716942,9 тыс. рублей;  2015 год - 186274,8 тыс. рублей;  2016 год - 99415,5 тыс. рублей;  2017 год - 65500,0 тыс. рублей;  2018 год - 59492,6 тыс. рублей.  Из них по источникам финансирования:  средства областного бюджета Новосибирской области - 823546,7 тыс. рублей, в том числе:  2011 год - 47731,8 тыс. рублей;  2013 год - 153379,6 тыс. рублей;  2014 год - 462073,6 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 110000,0 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 352073,6 тыс. рублей;  2015 год - 116153,4 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год - 5819,6 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 68170,9 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 47982,5 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год - 5819,6 тыс. рублей); |
|  | 2016 год - 44208,3 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2015 год - 44208,3 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 44208,3 тыс. рублей;  средства бюджета города Новосибирска (далее - бюджет города) - 886506,6 тыс. рублей, в том числе:  2011 год - 186132,7 тыс. рублей;  2012 год - 60955,4 тыс. рублей;  2013 год - 134228,0 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 18945,9 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 115282,1 тыс. рублей;  2014 год - 254869,3 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 95899,0 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 158970,3 тыс. рублей;  2015 год - 70121,4 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 40360,4 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 29761,0 тыс. рублей;  2016 год - 55207,2 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2015 год - 1306,5 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, кредиторская задолженность за 2015 год - 94,2 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 55113,0 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2015 год - 1212,3 тыс. рублей);  2017 год - 65500,0 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2016 год - 3481,9 тыс. рублей);  2018 год - 59492,6 тыс. рублей. |
|  | Прогнозный объем финансирования Программы в рамках реализации на территории города Новосибирска Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A47EE3CC4D88FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" составляет 2780560,3 тыс. рублей, в том числе:  2011 год - 245930,2 тыс. рублей;  2012 год - 248691,8 тыс. рублей;  2013 год - 961525,1 тыс. рублей;  2014 год - 534571,1 тыс. рублей;  2015 год - 581972,5 тыс. рублей;  2016 год - 206869,6 тыс. рублей;  2017 год - 1000,0 тыс. рублей.  Из них по источникам финансирования:  средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 1115235,9 тыс. рублей, в том числе:  2011 год - 106974,5 тыс. рублей;  2012 год - 108917,3 тыс. рублей;  2013 год - 346428,8 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 221531,4 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 124897,4 тыс. рублей;  2014 год - 167943,6 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 77817,9 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 90125,7 тыс. рублей;  2015 год - 246902,1 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год - 63088,0 тыс. рублей), из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 155598,4 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 91303,7 тыс. рублей (в том числе кредиторская задолженность за 2014 год - 63088,0 тыс. рублей);  2016 год - 138069,6 тыс. рублей;  средства областного бюджета Новосибирской области - 485743,1 тыс. рублей, в том числе:  2011 год - 34883,5 тыс. рублей;  2012 год - 37274,5 тыс. рублей; |
|  | 2013 год - 161736,4 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 103425,9 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 58310,5 тыс. рублей;  2014 год - 125115,0 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 86745,5 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 38369,5 тыс. рублей;  2015 год - 126733,7 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 107245,1 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 19488,6 тыс. рублей;  средства бюджета города - 1179581,3 тыс. рублей, в том числе:  2011 год - 104072,2 тыс. рублей;  2012 год - 102500,0 тыс. рублей;  2013 год - 453359,9 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 252407,2 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 200952,7 тыс. рублей;  2014 год - 241512,5 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 178389,7 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 63122,8 тыс. рублей;  2015 год - 208336,7 тыс. рублей, из них по главным распорядителям бюджетных средств:  департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - 187176,4 тыс. рублей;  управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска - 21160,3 тыс. рублей;  2016 год - 68800,0 тыс. рублей;  2017 год - 1000,0 тыс. рублей |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA81886820F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337F0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH) мэрии г. Новосибирска от 29.12.2018 N 4784) | |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Обеспечение 5873 граждан благоустроенными жилыми помещениями;  переселение 2337 семей из аварийного жилищного фонда;  приобретение (строительство) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 110974 кв. м;  расселение и снос аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013, общей площадью не менее 90614 кв. м;  расселение 194 аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013, расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA81886820F583918B03D2D32840D7CDF9BAD601381832700FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH) мэрии г. Новосибирска от 29.12.2018 N 4784) | |

2. Общие положения

Объектом Программы является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных на 31.05.2013 аварийными и подлежащими сносу.

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 16.10.2012 [N 10469](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C8D3868E6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819337250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 30.12.2013 [N 12443](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D70138183B7250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 06.09.2017 [N 4152](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB868D6C29F583918B03D2D32840D7CDF9BAD601381832790FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH))

Абзац утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D70138183A7250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443.

Правовыми основаниями разработки и реализации Программы являются:

Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A47EE3BCDDA8FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) Российской Федерации;

Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A46E83CC9D28FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) Российской Федерации;

Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A46ED3DC9D88FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) Российской Федерации;

Бюджетный [кодекс](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A47EE3BCFDD8FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) Российской Федерации;

Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A47EE3CC4D88FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

[постановление](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB87876823F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818307B0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH) мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 N 125 "Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска".

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819337250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

3. Характеристика сферы действия Программы

В связи с передачей жилищного фонда в муниципальную собственность содержание жилищного фонда социального использования, обеспечение условий для жилищного строительства, обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством стали одними из основных функций органов местного самоуправления.

Большинство проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Абзац утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C8D3868E6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819317250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 16.10.2012 N 10469.

Жилищный фонд, признанный непригодным для проживания или с высоким уровнем износа, ухудшает внешний облик города, сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города.

Проблемы по обеспечению благоустроенным жильем граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания или с высоким уровнем износа, по развитию территорий города, занятых в настоящее время таким жилищным фондом, нельзя решать изолированно друг от друга. Самым эффективным методом их решения является программно-целевой, обеспечивающий увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также эффективное управление направленными на финансирование программных мероприятий бюджетными средствами. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, планируется проводить с привлечением средств бюджета Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее по тексту - Фонд), бюджета Новосибирской области, бюджета города.

Программа рассчитана на исполнение в 2011 - 2018 годах в связи с тем, что решение проблемы расселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, требует значительных финансовых средств, что невозможно осуществить в пределах одного финансового года за счет средств бюджета города.

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 16.10.2012 [N 10469](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C8D3868E6E2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819307250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 27.04.2015 [N 3158](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234C5DB878D6A2BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819337250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H), от 06.09.2017 [N 4152](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDB868D6C29F583918B03D2D32840D7CDF9BAD601381832780FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH))

Очередность расселения граждан и сноса аварийных жилых домов устанавливается постановлениями мэрии города Новосибирска. Вопрос о включении аварийных домов в очередность сноса рассматривается на комиссии, созданной для этих целей правовым актом мэрии города Новосибирска.

4. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA81886820F583918B03D2D32840D7CDF9BAD6013818337E0FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH) мэрии г. Новосибирска

от 29.12.2018 N 4784)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цели и задачи | Показатель | Единица измерения | 2010 год | Период реализации Программы по годам | | | | | | | |
| 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. Обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, благоустроенными жилыми помещениями | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Разработка правовых и методологических механизмов реализации программных мероприятий | Количество документов | единиц | - | 1 | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> |
| 1.2 | Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в городе Новосибирске | Количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями | человек | - | 472 | 518 | 1800 | 1255 | 1200 | 500 | 65 | 63 |
| Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда | семей | - | 160 | 199 | 700 | 541 | 500 | 200 | 24 | 13 |
| 1.3 | Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда | Общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда | кв. м | - | 14343 | 8891 | 35960 | 25800 | 17800 | 6440 | 1290 | 450 |
| 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | |  |
| 2.1 | Снос расселенных аварийных жилых домов | Общая площадь расселенных и снесенных аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013 | кв. м | - | 7268 | 9504 | 10176 | 10320 | 22235 | 22000 | 8000 | 1500 |
| Количество расселенных аварийных и подлежащих сносу (ветхих и непригодных для проживания) жилых домов, признанных таковыми до 31.05.2013, расположенных на земельных участках, не предоставленных для осуществления строительства | домов | - | 16 | 21 | 50 | 34 | 35 | 18 | 16 | 4 |

Примечания: <\*> - количество зависит от количества поданных администрацией района (округа по районам) города Новосибирска заявок.

5. Перечень мероприятий Программы

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CCDA81886820F583918B03D2D32840D7CDF9BAD601381833710FDFF940C8D97BBF9A0C9DEF4D39F0nABBH) мэрии г. Новосибирска

от 29.12.2018 N 4784)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, задачи, мероприятия | Показатель | Единица измерения | Период реализации Программы по годам | | | | | | | | Всего по Программе | Исполнитель | Срок исполнения мероприятия, годы |
| 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. Обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, благоустроенными жилыми помещениями | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Разработка правовых и методологических механизмов реализации программных мероприятий | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Разработка проекта правового акта мэрии города Новосибирска, устанавливающего очередность сноса аварийных жилых домов и расселения граждан, проживающих в указанном жилищном фонде | Количество | правовых актов | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | УЖВ, администрации | 2011 - 2018 |
| 1.2. Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в городе Новосибирске | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Проведение общих собраний с собственниками жилых помещений в аварийных домах | Количество | собраний | 16 | 21 | 50 | 34 | 35 | 18 | 6 | 4 | 184 | УЖВ,  администрации | 2011 - 2018 |
| 1.2.2 | Заключение договоров мены с собственниками жилых помещений, договоров социального найма с гражданами | Количество | договоров | 160 | 199 | 700 | 541 | 500 | 200 | 24 | 13 | 2337 | УЖВ,  администрации,  МКУ "ГЖА" | 2011 - 2018 |
| 1.3. Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд | Количество | кв. м | 14343 | 8891 | 35960 | 25800 | 17800 | 6440 | 1290 | 450 | 110974 | УЖВ,  ДСА,  МКУ "УКС" | 2011 - 2018 |
| Стоимость единицы | тыс. рублей | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> | <\*> |
| Сумма затрат, в том числе: | тыс. рублей | 478794,7 | 302647,2 | 642822,3 | 682661,9 | 196202,9 | 245172,5 | 51468,8 | 40000,0 | 2639770,3 |
| - | - | 596310,4 | 548852,1 | 558551,2 | 44302,5 | - | - | 1748016,2 |
| федеральный бюджет <\*\*> | тыс. рублей | 106974,5 | 108582,9 | 124897,4 | 90125,7 | 28215,7 | 138069,6 | - | - | 596865,8 | УЖВ |  |
| - | - | 221531,4 | 77817,9 | 155598,4 | - | - | - | 454947,7 | ДСА,  МКУ "УКС" |
| областной бюджет Новосибирской области | тыс. рублей | 47731,8 | - | 153379,6 | 113810,0 | 42162,9 | - | - | - | 357084,3 | УЖВ |
| - | - | - | 110000,0 | 68170,9 | - | - | - | 178170,9 | ДСА,  МКУ "УКС" |
| областной бюджет Новосибирской области <\*\*> | тыс. рублей | 34883,5 | 37274,5 | 58310,5 | 38369,5 | 19488,6 | - | - | - | 188326,6 | УЖВ |
| - | - | 103425,9 | 86745,5 | 107245,1 | - | - | - | 297416,5 | ДСА,  МКУ "УКС" |
| бюджет города | тыс. рублей | 185132,7 | 30000,0 | 103778,3 | 138970,3 | 16267,8 | 38302,9 | 50468,8 | 40000,0 | 602920,8 | УЖВ |
| - | - | 18945,9 | 95899,0 | 40360,4 | - | - | - | 155205,3 | ДСА,  МКУ "УКС" |
| бюджет города <\*\*> | тыс. рублей | 104072,2 | 102500,0 | 200952,7 | 63122,8 | 21160,3 | 68800,0 | 1000,0 | - | 561608,0 | УЖВ |
| - | - | 252407,2 | 178389,7 | 187176,4 | - | - | - | 617973,3 | ДСА,  МКУ "УКС" |
| Погашение кредиторской задолженности за работы, выполненные в предыдущие годы | федеральный бюджет <\*\*> | тыс. рублей | - | 334,4 | - | - | 63088,0 | - | - | - | 63422,4 | УЖВ | 2012 - 2016 |
| областной бюджет Новосибирской области | тыс. рублей | - | - | - | 238263,6 | 5819,6 | - | - | - | 244083,2 | УЖВ |
| - | - | - | - | - | 44208,3 | - | - | 44208,3 | ДСА,  МКУ "УКС" |
| бюджет города | тыс. рублей | - | 23955,4 | 1503,8 | - | - | - | - | - | 25459,2 | УЖВ |
| - | - | - | - | - | 94,2 | - | - | 94,2 | ДСА,  МКУ "УКС" |
|  | Итого по подпункту 1.3, в том числе: |  | тыс. рублей | 478794,7 | 302647,2 | 1239132,7 | 1231514,0 | 754754,1 | 289475,0 | 51468,8 | 40000,0 | 4387786,5 |  |  |
|  | федеральный бюджет |  | тыс. рублей | 106974,5 | 108917,3 | 346428,8 | 167943,6 | 246902,1 | 138069,6 | - | - | 1115235,9 | УЖВ,  ДСА,  МКУ "УКС" |  |
|  | областной бюджет Новосибирской области |  | тыс. рублей | 82615,3 | 37274,5 | 211690,1 | 390443,1 | 67471,1 | - | - | - | 789494,1 | УЖВ |  |
| - | - | 103425,9 | 196745,5 | 175416,0 | 44208,3 | - | - | 519795,7 | ДСА,  МКУ "УКС" |  |
|  | бюджет города |  | тыс. рублей | 289204,9 | 156455,4 | 306234,8 | 202093,1 | 37428,1 | 107102,9 | 51468,8 | 40000,0 | 1189988,0 | УЖВ |  |
| - | - | 271353,1 | 274288,7 | 227536,8 | 94,2 | - | - | 773272,8 | ДСА,  МКУ "УКС" |  |
|  | Итого по пункту 1, в том числе: |  | тыс. рублей | 478794,7 | 302647,2 | 1239132,7 | 1231514,0 | 754754,1 | 289475,0 | 51468,8 | 40000,0 | 4387786,5 |  |  |
|  | федеральный бюджет |  | тыс. рублей | 106974,5 | 108917,3 | 346428,8 | 167943,6 | 246902,1 | 138069,6 | - | - | 1115235,9 |  |  |
|  | областной бюджет Новосибирской области |  | тыс. рублей | 82615,3 | 37274,5 | 315116,0 | 587188,6 | 242887,1 | 44208,3 | - | - | 1309289,8 |  |  |
|  | бюджет города |  | тыс. рублей | 289204,9 | 156455,4 | 577587,9 | 476381,8 | 264964,9 | 107197,1 | 51468,8 | 40000,0 | 1963260,8 |  |  |
| 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. Снос расселенных аварийных жилых домов | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | Демонтаж аварийных жилых домов, проведение работ по сносу аварийных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд | Количество | кв. м | 1990 | 9000 | 10176 | 10320 | 22235 | 22000 | 8000 | 6893 | 90614 | УЖВ | 2011 - 2018 |
| Сумма затрат, в том числе: | тыс. рублей | 800,0 | 6800,0 | 8000,0 | 20000,0 | 13493,2 | 15597,8 | 11549,3 | 19492,6 | 95732,9 |
| бюджет города | тыс. рублей | 800,0 | 6800,0 | 8000,0 | 20000,0 | 13493,2 | 15597,8 | 11549,3 | 19492,6 | 95732,9 |
| Погашение кредиторской задолженности за работы, выполненные в предыдущие годы | бюджет города | тыс. рублей | - | - | - | - | - | 1212,3 | 3481,9 | - | 4694,2 | УЖВ | 2016, 2017 |
| 2.1.2 | Заключение договоров на программное обеспечение и повторное техническое обследование домов | Сумма затрат, в том числе: | тыс. рублей | 200,0 | 200,0 | 1000,0 | - | - | - | - | - | 1400,0 | УЖВ | 2011 - 2013 |
| бюджет города | тыс. рублей | 200,0 | 200,0 | 1000,0 | - | - | - | - | - | 1400,0 |
| 2.1.3 | Материально-техническое обеспечение реализации программных мероприятий | Сумма затрат, в том числе: | тыс. рублей | - | - | 1000,0 | - | - | - | - | - | 1000,0 | УЖВ | 2013 |
| бюджет города | тыс. рублей | - | - | 1000,0 | - | - | - | - | - | 1000,0 |
|  | Итого по подпункту 2.1, в том числе: |  | тыс. рублей | 1000,0 | 7000,0 | 10000,0 | 20000,0 | 13493,2 | 16810,1 | 15031,2 | 19492,6 | 102827,1 |  |  |
|  | бюджет города |  | тыс. рублей | 1000,0 | 7000,0 | 10000,0 | 20000,0 | 13493,2 | 16810,1 | 15031,2 | 19492,6 | 102827,1 |  |  |
|  | Итого по пункту 2, в том числе: |  | тыс. рублей | 1000,0 | 7000,0 | 10000,0 | 20000,0 | 13493,2 | 16810,1 | 15031,2 | 19492,6 | 102827,1 |  |  |
|  | бюджет города |  | тыс. рублей | 1000,0 | 7000,0 | 10000,0 | 20000,0 | 13493,2 | 16810,1 | 15031,2 | 19492,6 | 102827,1 |  |  |
|  | Итого по Программе, в том числе: |  | тыс. рублей | 479794,7 | 309647,2 | 1249132,7 | 1251514,0 | 768247,3 | 306285,1 | 66500,0 | 59492,6 | 4490613,6 |  |  |
|  | федеральный бюджет |  | тыс. рублей | 106974,5 | 108917,3 | 346428,8 | 167943,6 | 246902,1 | 138069,6 | - | - | 1115235,9 |  |  |
|  | областной бюджет Новосибирской области |  | тыс. рублей | 82615,3 | 37274,5 | 315116,0 | 587188,6 | 242887,1 | 44208,3 | - | - | 1309289,8 |  |  |
|  | бюджет города |  | тыс. рублей | 290204,9 | 163455,4 | 587587,9 | 496381,8 | 278458,1 | 124007,2 | 66500,0 | 59492,6 | 2066087,9 |  |  |

Примечания: 1. <\*> - в зависимости от средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, устанавливаемой нормативными актами федеральных органов исполнительной власти;

<\*\*> - средства, необходимые для софинансирования в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF6FEAE79B08BE9A47EE3CC4D88FD93674F3D4CEDB058781681E8E8CBFA9D600261A337Bn0B6H) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

2. Используемые сокращения:

администрации - администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;

МКУ "УКС" - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска "Управление капитального строительства";

ДСА - департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;

МКУ "ГЖА" - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска "Городское жилищное агентство";

УЖВ - управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

6. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями Программы в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819377250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

Порядок предоставления и расходования средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, долевого финансирования из бюджета Новосибирской области, бюджета города на реализацию Программы устанавливается федеральными правовыми актами, правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819357250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

Очередность сноса аварийных жилых домов и расселения граждан, проживающих в указанном жилищном фонде, устанавливается правовыми актами мэрии города Новосибирска.

Для включения аварийного жилого дома в Программу администрации районов (округа по районам) города Новосибирска представляют в управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска следующие документы:

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D7013819347250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

технический паспорт здания (строения), включенного в график расселения, на дату последней инвентаризации;

выписки из домовой книги на жилые помещения, расположенные в аварийном жилом доме, включенном в график расселения;

документы, подтверждающие основание заселения граждан в жилые помещения аварийного (ветхого) дома.

Жилищный фонд для переселения граждан из аварийных жилых домов формируется за счет строительства, приобретения на первичном и вторичном рынках жилья, а также может пополняться за счет жилой площади:

поступающей в муниципальный жилищный фонд в результате реконструкции зданий;

освобождающейся в связи с выбытием граждан;

предоставляемой инвесторами в соответствии с контрактами на строительство жилых домов, заключенными с мэрией города Новосибирска.

Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, на вторичном рынке жилья допускается только в жилых домах, имеющих износ не более 40 процентов.

Жилые помещения предоставляются гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Жилые помещения предоставляются:

нанимателям, переселяемым из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу;

собственникам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Собственникам по их выбору может быть предоставлена выкупная цена изымаемого жилого помещения.

В случае недостижения с собственником жилого помещения соглашения о предоставлении иного жилого помещения (выкупной цены) мэрия города Новосибирска принимает решение об изъятии жилого помещения в установленном законодательством порядке.

Ответственный исполнитель Программы:

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D70138193B7250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

координирует и контролирует деятельность по выполнению мероприятий Программы;

(абзац введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D701381A337250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

организует при необходимости внесение изменений в Программу.

(абзац введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D701381A317250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

Исполнители мероприятий Программы:

(абзац введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D701381A307250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

планируют деятельность по реализации Программы;

(абзац введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D701381A377250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

выполняют мероприятия в рамках Программы.

(абзац введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D701381A367250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443)

7. Эффективность реализации Программы

Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=1766EABEE5D90B25C7CF71E7F1F756B7904DB234CBD2848F622BA88999D20FD0D4271FC0CAB0B6D701381A357250DAEC5190D67BA3850C82F34F3BnFB0H) мэрии г. Новосибирска от 30.12.2013 N 12443.